ecoptima
ENTWICKLUNG · RAUMPLANUNG · RECHT

GEMEINDE ZOLLIKOFEN

ÄNDERUNG REALISIERUNGSPROGRAMM ZUM UFERSCHUTZPLAN «AARERAUM REICHENBACH»

Im geringfügigen Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Die Planung besteht aus:

- Änderung Richtplan Landschaft
- Änderung Überbauungsvorschriften zur Uferschutzplanung
- **Änderung Realisierungsprogramm zum Uferschutzplan**
- Aufhebung Gestaltungsrichtplan zum Schloss Reichenbach Zollikofen

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht

Mitwirkung
Oktober 2026

Die Aufhebung des Massnahmenblatts rot (durchgestrichen) dargestellt.

IMPRESSUM

Planungsbehörde
Einwohnergemeinde Zollikofen
Wahlackerstrasse 25
3052 Zollikofen

Auftragnehmerin
ecoptima ag
Spitalgasse 34, Postfach, 3001 Bern
Industriestrasse 5a, 6210 Sursee
Telefon 031 310 50 80
ecoptima.ch, info@ecoptima.ch

Bearbeitung
Carmen Minder, Geografin MSc

Datei: 08635_RProg_261021_MW.docx

Wird aufgehoben

See- und Flussuferplanung
Zollikofen

Realisierungsprogramm
Massnahmenblatt Nr.4

Massnahme: Gestaltungsrichtplanung Reichenbach

Lage: Uferabschnitt5R. 17-18, Schlossmatte - Steinibach

Beschrieb: In einem Gestaltungsrichtplan werden die zu realisierenden Wiederherstellungsmassnahmen dargestellt. In einem dazugehörigen Realisierungsprogramm werden die Massnahmen beschrieben, die Prioritäten und die Kostenträger festgelegt. Grundlage zur Planung stellt der Albertini-Plan von 1775 dar. Die Kosten für die Ausführung und die Verteilung der Kosten werden im Realisierungsprogramm definitiv festgelegt.

Vorgehen:
- Erstellung Gestaltungsrichtplan und Realisierungsprogramm in Zusammenarbeit mit der Kant. Denkmalpflege und dem Grundeigentümer

Kostenträger:
- Einwohnergemeinde Zollikofen
- Kantonale Denkmalpflege
- Grundeigentümer

Kosten:	- Pflege- und Gestaltungsplanung	Fr.	15'000.00
	Voraussichtliche SFG - relevante Gesamtkosten	Fr.	15'000.00

Priorität: 1

Ausführung: 1991 - 1995

Genehmigungsvermerke Erlass 1994

Vorprüfung vom	12.10.1992
Beschlossen durch den Gemeinderat am	05.04.1993

Präsident	Sekretär
sig.	sig.
G. Aebi	R. Gatschet

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung
sig., 17.8.94

Genehmigungsvermerke Änderung

Mitwirkung vom	00.00.0000
Vorprüfung vom	00.00.0000
Beschlossen durch den Gemeinderat am	00.00.0000

Präsident	Sekretär
Daniel Bichsel	Stefan Sutter

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Zollikofen, den ...

Gemeindeschreiber

Stefan Sutter

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung