

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom ...
Vorprüfung vom ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...

Namens der Einwohnergemeinde Zollikofen

.....	
Daniel Bichsel	Stefan Sutter
Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Zollikofen,

Der Gemeindeschreiber

.....
Stefan Sutter

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

MITWIRKUNG

Gemeinde Zollikofen

Erweiterung ZÖN 4 «Inforama Rüti»

Änderung Landschaftsrichtplan

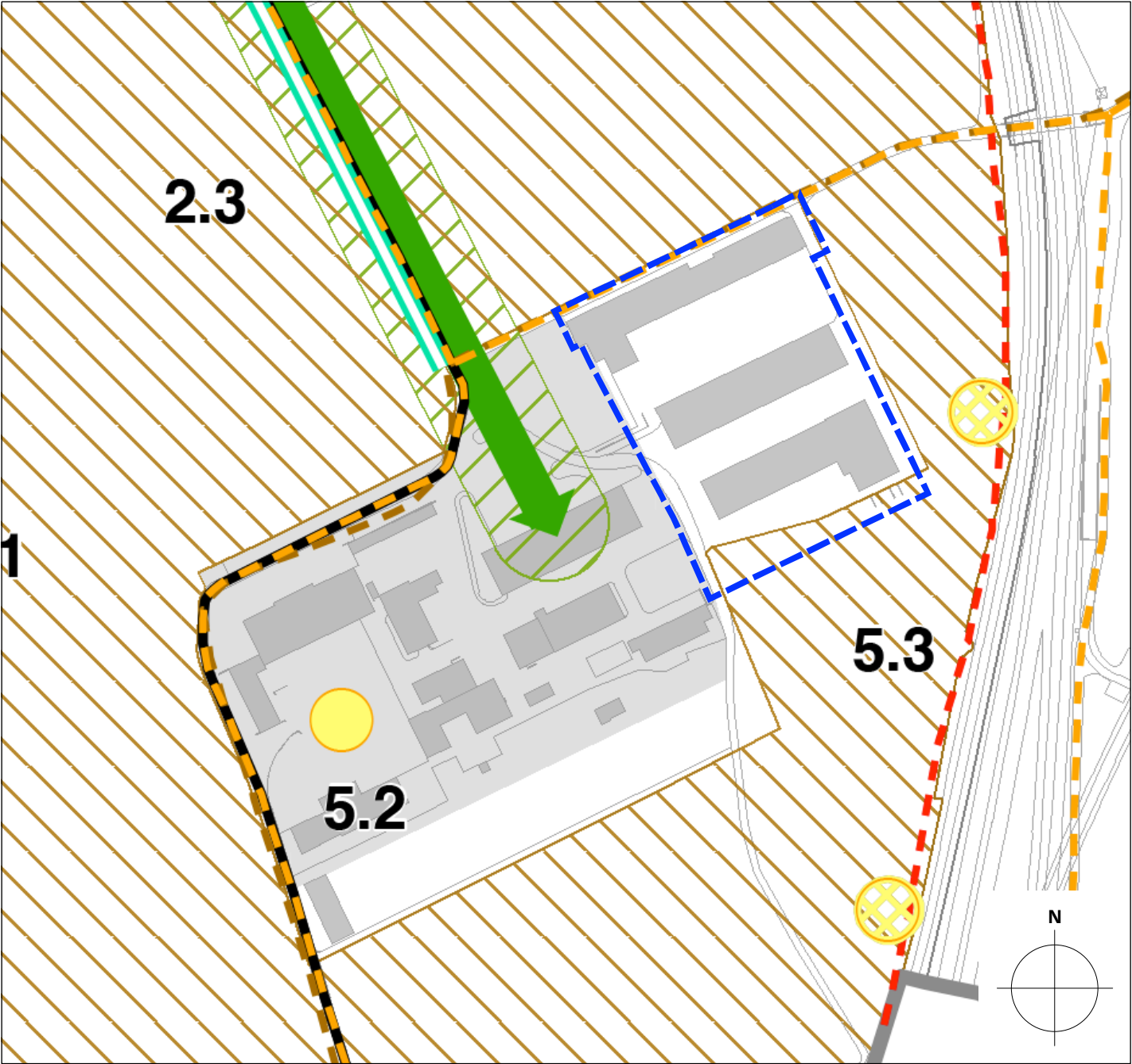
- Die Änderung besteht aus:
- Änderung Zonenplan 1:2500
 - Änderung Baureglement
 - Änderung Landschaftsrichtplan

- weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Lärmgutachten
 - Störfallgutachten

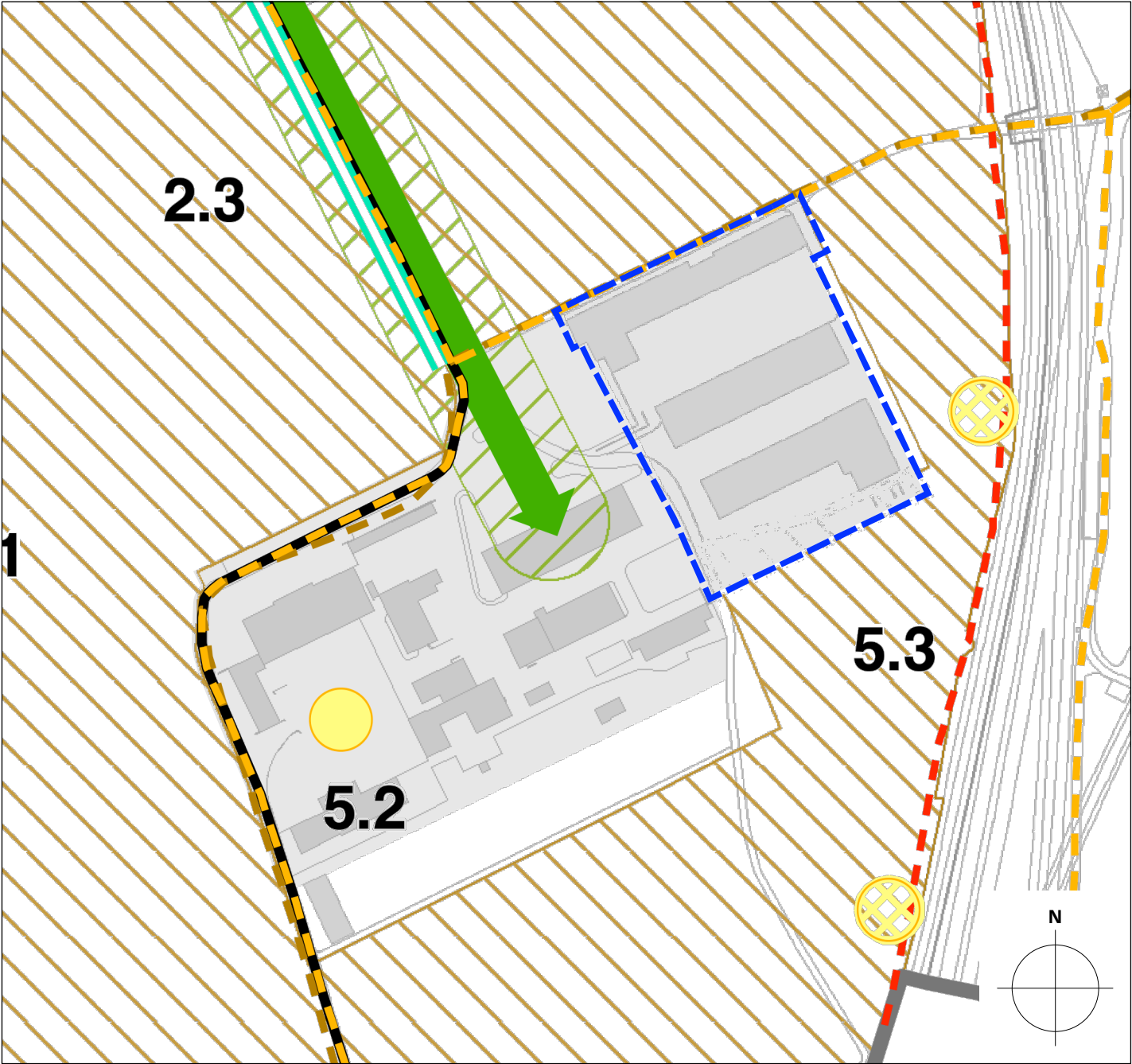
9. Dezember 2024

zollikofen/zön 4 inforama rüti/4/5/08042_rplä_241211_mw/ns

Alter Zustand



Neuer Zustand



Legende

Perimeter der Richtplanänderung

Legende Richtplankarte

Festlegung	Hinweis	Beschreibung	Verweis auf Massnahme
		1. Grüne Korridore im Siedlungsraum	
		- Hauptachsen	1.2
		2. Erhaltung und Pflege der Kulturlandschaft	
		Landschaftsschongebiet	2.1
		Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz:	2.3
		- lokale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz	
		5. Erhaltung und Förderung von naturnahen Lebensräumen	
		Förderung der Kreuzkrötenbestände und weiterer Amphibien	5.2
		Ersatzmassnahme Steinbachgrube	5.3

Natürlichkeitsgrad der Fliessgewässer (Ökomorphologie):

- eingedolt

7. Ökologie im Siedlungsgebiet

Vorranggebiete Siedlungsökologie 7.1

8. Erhaltung und Vernetzung von attraktiven Naherholungsgebieten

Naherholungsgebiete der Gemeinde Zollikofen (ohne Signatur) 8.1

Landschaftsweg Zollikofen 8.3

Aufwertung Landstuhl (ohne Signatur) 8.4

Wanderweg

Velofreizeit- und -alltagsroute

Bauzonen