

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom23. Oktober bis 21. November 2014

Vorprüfung vom10. Februar 2016

Publikation im Amtsblatt...

Publikation im amtlichen Anzeiger...

Öffentliche Auflage vom...

Einspracheverhandlungen am...

Erledigte Einsprachen...

Unerledigte Einsprachen...

Rechtsverwahrungen...

Beschlossen durch den Gemeinderat am...

Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat am...

Beschluss des Grossen Gemeinderats publiziert
im amtlichen Anzeiger vom...

Präsident

Sekretär

...

...

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Zollikofen,

Gemeindeschreiber

...

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

Genehmigt durch das kantonale Amt für Wald

AUFLAGE

Gemeinde Zollikofen

Überbauungsordnung Nr. 30 «Wahlacker West»
mit Zonenplanänderung

Überbauungsplan 1:500

Die Überbauungsordnung besteht aus:

- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

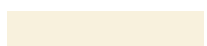
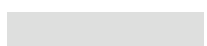
weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Zonenplanausschnitt und
Auszug Baureglement

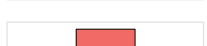
8. März 2016
zollikofen/ueo «scherzinger»05549/4/5549_160308_al/dm/ph

Legende

Inhalte:

-  Wirkungskbereich der Überbauungsordnung
-  Baubereich für Hauptbauten mit Begrenzung und Nummerierung
-  Erschliessungsfläche für den Langsamverkehr
-  Erschliessungsfläche für den motorisierten Verkehr
-  Bereich für die Besucher- und Kundenparkplätze
-  Grünbereich Waldabstand
-  Umgebungsbereich
-  grössere Spielfläche nach Art. 46 BauV (ungefähre Lage und Abmessung)
-  öffentliche Langsamverkehrsverbindung
-  halböffentliche Langsamverkehrsverbindung
-  Zu- und Wegfahrt zum Areal (ungefähre Lage)
-  Einstellhalleneinfahrt (ungefähre Lage und Abmessung)
-  Notzufahrt
-  Bäume (ungefähre Anzahl und Lage)
-  Abfallbereitstellungsplatz

Hinweise:

-  mögliche künftige Parzellierung
-  abzubrechendes Gebäude
-  schützenswertes Objekt (Bauinventar)
-  erhaltenswertes Objekt (Bauinventar)

