

26.
November
2014

Baureglement (BR) (Änderung)

Der Grosse Gemeinderat der Einwohnergemeinde Zollikofen
gestützt auf
Art. 55b der Gemeindeverfassung vom 30. November 2003
auf Antrag des Gemeinderates,
beschliesst:

I.

Das Baureglement der Einwohnergemeinde Zollikofen vom
2. Dezember 2014 wird wie folgt geändert.

E. SPEZIELLE GEBIETS- UND OBJEKTVORSCHRIFTEN

ZöN 14
Blindenschulheim,
Katholische Kirche

Art. 103 ¹ *Zweck:*

Zusammenhängende Überbauung mit Aussenanlagen für Bildung, Verwaltung, Internat und Tagungseinrichtungen (Hochschulinstitut für Berufsbildung).

² *Überbauung und Gestaltung:*

Zweckgebundene Erneuerung und Erweiterung der vorhandenen Anlage. Mit Ausnahme von Neubauten auf Parzelle 2217 haben sich bauliche Veränderungen in den Rahmen der vorhandenen Bebauung einzuordnen. GZ, GA und GH gemäss WG4.

ZöN 15
EHB Schäferei

Art. 104 ¹ Unverändert.

² *Überbauung und Gestaltung:*

Zweckgebundene Erneuerung und Erweiterung der vorhandenen Anlagen des Hochschulinstituts für Berufsbildung. Die vorhandene Grünanlage im Umkreis von 20 Meter um das Biotop ist zu erhalten. GZ, GA und GH gemäss WG4.

ZPP Schäferei

Art. 110 ^{1 bis 5} Aufgehoben.

H. PLÄNCHEN ZU DEN ZONEN MIT PLANUNGSPFLICHT

Schäferei

Aufgehoben.

| Erstellt von (Autor), letztes Speicherdatum: | Pfad, Datei: | Datum, Zeit / User | Version | Seite |
|--|---|-----------------------|---------|---------|
| Baumann Beat, 10. November 2014 | G:\00_Daten\03_Bauverw\32_Planung\100_Zonen_mit_speziellen_Vorschriften\101_Zonen_mit_Planungspflicht\03_110_ZPP_Schäferei\01_Anträge_Beschlüsse\Unterlagen\GGR\BR_Änderungserlass.docx | 10.11.2014 13:48 / bb | 1.7 | 1 von 2 |

Anhang III: gültige Überbauungsordnungen

| <i>Nr.</i> | <i>Bezeichnung</i> | <i>Erlass</i> | <i>letzte Rev.</i> |
|------------|--|---------------|--------------------|
| 10 | Aufgehoben. | | |
| 21 | Schäferei - Abschnitt Süd Überbauungsordnung Nr. 21 Schäferei - Abschnitt Süd | 28.05.2001 | 26.11.2014 |
| 28 | Schäferei Überbauungsordnung Nr. 28 Schäferei | 26.11.2014 | |

II.

Diese Änderung tritt am Tag nach der Publikation der Genehmigung in Kraft.

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 6. Dezember 2012 bis 18. Januar 2013

Vorprüfung vom 24. Januar 2014

Publikation im Anzeiger der Region Bern vom 6. Juni 2014

Öffentliche Auflage vom 6. Juni 2014 bis 7. Juli 2014

Einspracheverhandlung am 13./14./20./21. August 2014

Erledigte Einsprachen 1

Unerledigte Einsprachen 9

Rechtsverwahrungen 3

Beschlossen durch den Gemeinderat Zollikofen am 27. Oktober 2014

Beschlossen durch den Grossen Gemeinderat Zollikofen am 26. November 2014

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident:

Der Sekretär:

.....

.....

Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt

Zollikofen, den ...

Der Gemeindeschreiber:

.....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinde und Raumordnung

| Erstellt von (Autor), letztes Speicherdatum: | Pfad, Datei: | Datum, Zeit / User | Version | Seite |
|--|---|-----------------------|---------|---------|
| Baumann Beat, 10. November 2014 | G:\00_Daten\03_Bauverw\32_Planung\100_Zonen_mit_speziellen_Vorschriften\101_Zonen_mit_Planungspflicht\03_110_ZPP_Schäferei\01_Anträge_Beschlüsse\Unterlagen GGR\BR_Änderungserlass.docx | 10.11.2014 13:48 / bb | 1.7 | 2 von 2 |