



Gute Aussichten für Bewohnerinnen und Bewohner.

(Foto: zvg)

Die Bauträgerschaft

(hr) Arthur Waser aus Luzern hat sich verpflichtet, auf den nicht mehr genutzten Fabrikarealen an der Bernstrasse eine nachhaltige Überbauung zu realisieren.

Herr Waser hat in den vergangenen 60 Jahren eine Unternehmergruppe mit den Schwerpunkten Immobilien, Beteiligungen und der Arthur Waser Stiftung aufgebaut. Im Immobilienbereich wurden im Kanton Bern diverse Projekte realisiert, unter anderem die Umnutzung der ehemaligen „Ascomliegenschaften“ an der Brünnenstrasse 66 in ein Büro- und Verwaltungsgebäude. Hauptmieter ist dort die Kantonale Steuerverwaltung und der Archäologische Dienst des Kantons Bern

Die Arthur Waser Stiftung engagiert sich in sozialen und kulturellen Projekten. Im Sozialbereich werden sozi-

al benachteiligte Jugendliche in der Schweiz und Schulprojekte in Afrika unterstützt. Die Projekte in Afrika werden mehrheitlich zusammen und unter der Leitung der Berner Fachhochschule für Holzbau in Biel, realisiert.

Die Bauträgerschaft hat sich mit dem vorliegenden Rahmenvertrag nicht nur zum Bau eines nachhaltigen Alterszentrums verpflichtet. Sie stellt mit einem langfristigen, 20-jährigen Mietvertrag - mit Option um Verlängerung - auch einen langfristigen Betrieb sicher. Falls die Schliessung des BHZ abgelehnt wird, würde die Bauträgerschaft ein reduziertes Projekt mit 70 Pflegebetten und Alterswohnungen realisieren.

Die Betreiberin

Die Senevita aus Wabern bietet Gewähr für die professionelle und zukunftsorientierte Führung des Alterszentrums Bernstrasse.

Dank langjährigem Engagement und der Mitwirkung in verschiedenen Fachgremien, sowie nationaler und internationaler Kooperationen hat die Senevita vielseitige Kompetenzen in der Pflege entwickelt. Sie befasst sich nicht nur mit der klassischen Krankenpflege, sondern hat auch grosse Erfahrung bei der Betreuung der rasant wachsenden Anzahl dementer Patienten, wie auch Personen mit hoher Pflegebedürftigkeit.

Gesamthaft betreut sie 709 Alterswohnungen und 353 Pflegebetten. Mit über 21-jähriger Tätigkeit als Beratungsunternehmen rund um das Wohnen im Alter, als Projektbegleiterin und Fachberaterin bei der Realisierung von Alterseinrichtungen und als Betreiberin von derzeit zehn Betrieben gehört Senevita nicht nur zu den erfahrensten, sondern auch renommiertesten seiner Art in der Schweiz.