

Sitzung vom 17. Oktober 2018 / Geschäft Nr. 4.4

Bericht

Einfache Anfrage Patrick Heimann (FDP) betreffend "Künftige Nutzung der Liegenschaft Wohnheim Landgarben"; Antwort

1. Ausgangslage

Am 29. August 2018 wurde folgende Einfache Anfrage eingereicht:

Erstunterzeichner/in: Patrick Heimann (FDP)

Mitunterzeichnende: Stefan Stock (FDP), Martin Doriot (FDP), Markus Bacher (FDP),
Hans-Jörg Rothenbühler (BDP)

„Antrag:

Der Gemeinderat informiert den GGR und Bürger und Bürgerinnen von Zollikofen über die künftige Nutzung der Liegenschaft Wohnheim Landgarben.

Begründung:

Das Alters- und Wohnheim Landgarben ist seit mehr als zwei Jahren geschlossen. Ein gut erschlossener Sitz an zentraler Lage in Zollikofen wird nicht mehr bewirtschaftet. Ist die Gemeinde informiert darüber, was der Eigentümer mittelfristig plant mit dieser Liegenschaft?“

2. Antwort

Die betroffene Liegenschaft an der Landgarbenstrasse steht in privatem Eigentum. Der Gemeinderat achtet die verfassungsrechtliche Eigentumsgarantie und überlässt es den jeweiligen Grundeigentümern, frei über ihr Grundstück im Rahmen der Rechtsordnung zu verfügen. Er erkennt kein öffentliches Interesse an einer zukünftigen Nutzung einer einzelnen Parzelle im Quartier Landgarben. Mit der Ortsplanungsrevision wird die Liegenschaft von der heutigen Einfamilienhauszone E2 in die Wohnzone W2 überführt. Erste lose Kontakte für eine Nutzung im Rahmen der neuen Vorschriften zur Wohnzone haben stattgefunden.

Zollikofen, 17. September 2018

GEMEINDERAT ZOLLIKOFEN

Daniel Bichsel
Präsident

Stefan Sutter
Sekretär

Autor:	Speicherdatum	Pfad, Datei:	Datum, Zeit / User	Version	Seite
Baumann Beat	18.09.2018	g:\00_daten\01_präsidentales\001_zd\0090_ggr\0093_sitzungen\2018\20181017\lea_heimann_wohnheim-landgarbe_ggra.docx	18.09.2018 16:12 / ks	1.3	1 von 1